

**UCHWAŁA NR XI/105/15
RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU**

z dnia 24 czerwca 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r. , poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. , poz. 379) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 oraz z 2014r. poz. 183) po ponownym rozpatrzeniu skargi Pana Zygmunta Jurewicza , zam. Goniądz, ul. Kościuszki , dotyczącej odmowy ze strony Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu zmiany umowy najmu lokalu mieszkalnego Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Uznaje się za niezasadną skargę Pana Zygmunta Jurewicza , zam. Goniądz, ul. Kościuszki , zgodnie z uzasadnieniem do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do powiadomienia Skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Harasiuk

UZASADNIENIE

W dniu 26 stycznia 2015r. do Burmistrza Goniądza wpłynęła skarga Pana Zygmunta Jurewicza na działalność Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu oraz Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Goniądzu. Dnia 30 marca 2015r. na sesji Rada Miejska podjęła uchwałę Nr VIII/64/15 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu i Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Goniądzu, uznając skargę za niezasadną.

Rozstrzygnięciem nadzorczym Nr NK-II.4131.50.2015.MA Wojewoda Podlaski stwierdził nieważność wspomnianej wyżej uchwały i wskazując na naruszenie skutkujące nieważnością uchwały a dotyczące rozpatrywania skargi w zakresie działalności Kierownika USC związanej z ewidencją ludności. Zadania z zakresu ewidencji ludności to zadania zlecone z zakresu administracji rządowej.

W związku z powyższym skarga w części dotyczącej działalności Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego została przesłana do Wojewody Podlaskiego jako organu właściwego do rozpatrzenia skargi.

W dniu 15 czerwca 2015r. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Goniądzu ponownie rozpatrzyła skargę w części dotyczącej działalności Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu stwierdzając, że zawierając umowę najmu w trakcie trwania związku małżeńskiego, małżonkowie stali się najemcami lokalu. Nie ma przy tym znaczenia, które z nich zawarło tę umowę, tzn. czy tylko jedno z małżonków, czy też oboje. Prawo najmu jest więc ich wspólnym dorobkiem. Jednakże rozwiązanie stosunku najmu możliwe jest poprzez wniesienie powództwa o podział majątku wspólnego bądź powództwa o ustalenie, że stosunek najmu wobec drugiego małżonka wygasł jak również rozwiązanie stosunku najmu przez wypowiedzenie umowy najmu przez jednego z najemców.