

**ZARZĄDZENIE NR 25/14
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 17 kwietnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 31

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (D.U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Podla. Nr 95, poz. 921) zarządzam, co następuje :

§ 1. Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 31 o powierzchni użytkowej 22,14m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 2214/16465 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 492 o powierzchni 350m².

§ 2. Ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ogłoszenie w prasie oraz opublikowanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [http:// bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl). Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Goniądz.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


mgr Tadeusz Kulikowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 25/14

Burmistrza Goniądza

z dnia 17 kwietnia 2014 r.

Burmistrz Goniądza

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 31 o powierzchni użytkowej 22,14m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 2214/16465 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 492 o powierzchni 350m². Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr LM1G/00036540/3.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, parterowego z poddaszem mieszkalnym.

Składa się z jednego pokoju i kuchni. Wyposażony jest w instalację elektryczną natynkową oraz instalację wodociągową (zimnej wody) i kanalizacyjną. Ogrzewany jest trzonem kuchennym ze ścianką grzejną w pokoju.

Cena wywoławcza wynosi 9000,00zł

Wadium wynosi 900,00zł

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38 w dniu 27 maja 2014r. o godz. 10⁰⁰.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu :

- dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości stosowne pełnomocnictwo,
- w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda współmałżonka na nabycie nieruchomości,
- w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji- aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Goniądzu Nr 37 8085 0005 0130 0097 2000 0050 BS Mońki.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 21 maja 2014r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Goniądz.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Goniądzu ul. Plac 11 Listopada 38 nr telefonu 85 738 00 43 wew. 16.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu i opublikowano na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>.

Burmistrz



mgr Tadeusz Kulikowski