

Informacja o stanie mienia komunalnego

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera dane dotyczące przysługujących Gminie Goniądz:

1. praw własności zgodnie z załącznikami Nr 1 i 2 do niniejszej informacji.
2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym:
 - 1) ograniczonych praw rzeczowych – nie występuje
 - 2) użytkowaniu wieczystym zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej informacji
 - 3) wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania – nie występuje
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w załączniku Nr 1 i 2 do informacji przedstawia się następująco:

Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01 stycznia 2011 roku do 31 grudnia 2011 roku :

- 1) W 2011 r. prowadzono sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz sprzedaż nieruchomości gruntowych :
 - a) sprzedano 11 lokali mieszkalnych w Domu Nauczyciela w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 w tym udział w działce gruntu ozn. nr 642/2 o powierzchni 0,0355 ha z zastosowaniem 75 % bonifikaty za cenę - 196 134,50 zł,
 - b) sprzedano 6 lokali mieszkalnych w budynku komunalnym w Goniądzu przy ul. Kościuszki 3 w tym udział w działce gruntu ozn. nr 1363 o powierzchni 0,0433 ha z zastosowaniem 75 % bonifikaty za cenę - 82 659,00 zł,
 - c) sprzedano 1 lokal mieszkalny w budynku komunalnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 18 o w tym udział w działce gruntu o powierzchni 0.0122 ha z zastosowaniem 75% bonifikaty za cenę 5200 zł.
 - d) sprzedano w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową we wsi Białosuknia - działkę oznaczoną nr 245/3 o powierzchni 0,0711 ha za wynagrodzeniem 3989,58 zł,
 - e) sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową we wsi Szafranki – działkę oznaczona nr 169/2 o powierzchni 0,0168 ha za cenę 4366,50 zł,
 - f) sprzedano w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową we wsi Białosuknia - działkę oznaczoną nr 42/3 o powierzchni 0,1167 ha za cenę 4 132,83 zł
- 2) W 2011 r. przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do 9 nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe na ogólną powierzchnię 0,6074 ha. Z tytułu przekształcenia uiszczono opłatę w wysokości 6.486,90 zł.

3) Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

W minionym okresie sprawozdawczym stan realizacji inwestycji oraz zakupów majątkowych wpłynęły na stan mienia komunalnego:

- 1) Zwiększono środki trwałe o wartość przyjętego na stan boiska sportowego przy Zespole Szkolno Przedszkolnym w Goniądzu na kwotę – 417 352,77 zł.
- 2) Zwiększono środki trwałe o wartość przyjętej infrastruktury związanej z zagospodarowaniem plaży miejskiej (budowa sceny, placu zabaw , zakupu pomostów pływających wraz z zagospodarowaniem terenu plaży miejskiej) w związku z realizacją projektu inwestycyjnego pn. „ Zagospodarowanie terenu Miejskiego Ośrodka Wypoczynku i Rekreacji w Goniądzu w tym uporządkowanie plaży, budowa placu zabaw dla dzieci oraz miejsc wypoczynku i spotkań osobom korzystającym z kąpieli, splotów i innych atrakcji Ośrodka” na kwotę – 266 863,01 zł.
- 3) Zwiększono stan środków trwałych o wartość wykonanych dróg gminnych oraz przebudowanych chodników przy ulicach gminnych. W okresie sprawozdawczym zwiększono stan mienia na wartość 836 514,51 zł. Zrealizowano inwestycje polegające na: przebudowie chodników przy ulicach gminnych oraz przebudowano drogi gminne na terenie wiejskim w Smogorówce Goniądzkiej i Wroceniu.
- 4) W okresie sprawozdawczym przyjęto na stan środków trwałych otrzymany w formie darowizny samochód strażacki Renault Mascott od KP PSP w Mońkach. Wartość samochodu wyniosła 180 000 zł zgodnie z protokołem przyjęcia samochodu.
- 5) Przyjęto na stan ochotniczych straży pożarnych z terenu gminy sprzęt specjalistyczny na wartość 18 899,88 zł (aparat powietrzny, pilarka spalinowa, agregat prądotwórczy).
- 6) Ponadto stan majątku zwiększono o kwotę 31 362,57 zł na zakup monitoringu na terenie Miejskiego Ośrodka Wypoczynku i Rekreacji w Goniądzu oraz zakupiono sprzęt nagłaśniający.
- 7) W 2011 roku zakupiono i przyjęto na stan środków trwałych 3 wiaty przystankowe na łączną wartość 9 299,98 zł.
- 8) Dokonano przekazania samochodu osobowego ŻUK dla Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu zgodnie z protokołem przekazania na wartość – 23 428 zł.
- 9) Zespół Szkolno Przedszkolny w Goniądzu zakupił na wartość 2 710,92 zł kamery zewnętrzne powiększając w ten sposób wartość monitoringu wizyjnego w szkole.
- 10) Stan mienia pomniejszono o wartość 24 033,10 zł w związku z likwidacją 2 samochodów strażackich.
- 11) Przekazano dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Goniądzu zestaw komputerowy.
- 12) Przyjęto na stan środków trwałych lokal mieszkalny zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego na wartość- 38 165 zł.
- 13) Wykazano stan mienia Zakładu Usług Komunalnych, Gminnego Ośrodka Kultury w Goniądzu oraz Ośrodka Pomocy Społecznej w Goniądzu.

Burmistrz Goniądza

mgr Tadeusz Kulikowski

Stan mienia komunalnego na 31.12.2011 rok														
Treść	Urząd Miejski	Miejski Ośrodek Wypoczynku i Rekreacji	Zakład Usług Komunalnych	Gminny Ośrodek Kultury	Ośrodek Pomocy Społecznej	Zespół Szkolno-Przedszkolny Szkoła Podstawowa Goniądz	Zespół Szkolno-Przedszkolny	Zespół Szkolno-Przedszkolny	Zespół Szkolno-Przedszkolny	Zespół Szkolno-Przedszkolny	Szkoła Podstawowa Dornary	Szkoła Podstawowa Wroceń	Szkoła Podstawowa Kiewianka	Ogółem
Zestawy komputerowe	199 942,29			6 495,28	27 490,67	122 061,16					38 043,00	33 360,71	37 416,44	500 588,39
Inne urządzenia	62 061,85	30 861,82	395 730,79		3 192,00	35 379,67						486,29		527 712,42
ŚRODKI TRANSPORTU w tym:	903 155,73	0,00	565 751,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 468 907,66
Ciągnik			51 005,74											51 005,74
Przyczepy			48 905,03											48 905,03
Samochody osobowe	119 990,00		23 428,00											143 418,00
Samochody specjalne	783 165,73		442 413,16											1 225 578,89
Pozostałe środki trwałe	34 460,50	0,00	24 914,80	0,00	0,00	12 090,67	10 173,00	10 173,00	10 173,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 638,97
Narzędzia i przyrządy	14 489,34		24 914,80			12 090,67		10 173,00						61 667,81
Sprzęt pożarniczy	19 971,16													19 971,16
GRUNTY	4 837 752,32	0,00	1 950,00	0,00	0,00	181 150,00	0,00	0,00	0,00	22 877,00	21 000,00	11 880,00	11 880,00	5 076 609,32
w użytkowaniu wieczystym	869 562,00													869 562,00
pozostałe	3 968 190,32		1 950,00											3 970 140,32
przekazane w użytkowanie szkołom						181 150,00				22 877,00	21 000,00	11 880,00	11 880,00	236 907,00
Razem	19 810 592,06	1 228 486,64	12 017 181,54	579 303,59	30 682,67	4 715 914,59	14 089,20	14 089,20	14 089,20	396 226,84	286 059,40	124 970,87	124 970,87	39 239 286,24

Załącznik Nr 3
do informacji o stanie mienia komunalnego

WYKAZ GRUNTÓW SKARBU PAŃSTWA

wieczysty użytkownik Gmina Goniądz
w 2011 roku

Rodzaj gruntów	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki m2	Rodzaj użytkowania
Tereny rekreacyjne	434/2	479	nieruchomość niezabudowana
	435/2	2850	nieruchomość zabudowana
	436/2	1464	nieruchomość niezabudowana
Razem	x	4793	x