

**ZARZĄDZENIE NR 33/12
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 4 kwietnia 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr
3 położonego w Goniądzu przy ul. Wojska Polskiego 52**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późn.zm.) oraz § 4 uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008r . w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Podla. Nr 95, poz. 921) zarządzam, co następuje :

§ 1. Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Goniądzu przy ul. Wojska Polskiego 52 o powierzchni użytkowej 70,94m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w podpiwniczeniu o powierzchni 3,55m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 7449/26526 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 1165/7 o powierzchni 0,1023ha.

§ 2. Ogłoszenie o drugim przetargu ustnym nieograniczonym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ogłoszenie w prasie oraz opublikowanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl> . Ponadto informację o ogłoszeniu drugiego przetargu podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Goniądz.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Tadeusz Kulikowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 33/12
Burmistrza Goniądza
z dnia 4 kwietnia 2012 r.

Burmistrz Goniądza ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Goniądzu przy ul. Wojska Polskiego 52 o powierzchni użytkowej 70,94 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem w podpiwniczeniu o powierzchni 3,55 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 7449/26526 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 1165/7 o powierzchni 0,1023ha. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr LM1G 00020742/4.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze dwukondygnacyjnego budynku. Składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Cena wywoławcza wynosi 60000,00 zł

Wadium wynosi 6000, 00 zł

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38 w dniu **15 maja 2012r. o godz. 10⁰⁰**.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 12 stycznia 2012 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu :

- dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości stosowne pełnomocnictwo,
- w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przestąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda współmałżonka na nabycie nieruchomości,
- w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Goniądzu Nr 37 8085 0005 0130 0097 2000 0050 BS Mońki.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 11.05.2012r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Goniądz.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Goniądzu ul. Plac 11 Listopada 38, nr telefonu 85 738 00 43 wew. 16.

Ogłoszenie o drugim przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu i opublikowano na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Burmistrz

mgr Tadeusz Kulikowski