

**ZARZĄDZENIE NR 7/12  
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 7 lutego 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego  
nr 2 położonego w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), zgodnie z §3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj. Podła. Nr 95 poz. 921) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 o powierzchni użytkowej 27,30m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 2730/68549 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 642/2 o powierzchni 0,0545ha.

**§ 2.** Ogłoszenie o trzecim przetargu ustnym nieograniczonym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ogłoszenie w prasie oraz opublikowanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>. Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Goniądz.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

  
mgr Tadeusz Kulikowski

### **Burmistrz Goniądza**

#### **ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 o powierzchni użytkowej 27,30m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 2730/68549 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 642/2 o powierzchni 0,0545ha. Nieruchomość ma urzędową księgę wieczystą KW Nr LM1G 00038485/3.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze 3-kondygnacyjnego budynku. Składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania z lokalnej kotłowni Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Goniądzu.

**Cena wywoławcza wynosi 42000,00 zł**

**Wadium wynosi 4200,00 zł**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38 w dniu **14 marca 2012r. o godz. 10<sup>00</sup>**.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 23 sierpnia 2011r., drugi przetarg odbył się w dniu 8 grudnia 2011r. Oba przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości stosowne pełnomocnictwo,
- w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przestąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda współmałżonka na nabycie nieruchomości,
- w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Goniądzu Nr 37 8085 0005 0130 0097 2000 0050 BS Mońki.

**Termin wniesienia wadium upływa dnia 9 marca 2012r.**

**Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Goniądz.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Goniądzu ul. Plac 11 Listopada 38, nr telefonu 85 738 00 43 wew. 16.

Ogłoszenie o trzecim przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego i opublikowano na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Burmistrz  
  
mgr Tadeusz Kulikowski