

**ZARZĄDZENIE NR 112/11
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 28 października 2011 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj.Podla. Nr 95 poz. 921) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 o powierzchni użytkowej 27,30m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 2730/68549 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 642/2 o powierzchni 0,0545ha.

§ 2. Ogłoszenie o drugim przetargu ustnym nieograniczonym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ogłoszenie w prasie oraz opublikowanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>. Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Goniądz.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


mgr Tadeusz Kulikowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 112/11

Burmistrza Goniądza

z dnia 28 października 2011 r.

Burmistrz Goniądza ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 o powierzchni użytkowej 27,30 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 2730/68549 części oraz takim samym udziałem we własności gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 642/2 o powierzchni 0,0545ha. Nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr LM1G 00038485/3.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze 3-kondygnacyjnego budynku. Składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania z lokalnej kotłowni Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Goniądzu.

Cena wywoławcza wynosi 42000,00zł. Wadium wynosi 4200,00zł.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38 w dniu 8 grudnia 2011r. o godz. 10:00. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 23 sierpnia 2011r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości stosowne pełnomocnictwo,
- w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przestąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda współmałżonaka na nabycie nieruchomości,
- w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Goniądzu Nr 37 8085 0005 0130 0097 2000 0050 BS Mońki. Termin wniesienia wadium upływa dnia 2.12.2011r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Goniądz.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Goniądzu ul. Plac 11 Listopada 38, nr telefonu 85 738 00 43 wew. 16. Ogłoszenie o drugim przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego i opublikowano na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Burmistrz


mgr Tadeusz Kulikowski