

**ZARZĄDZENIE Nr 26/11**  
**Burmistrza Goniądza**  
**z dnia 23 marca 2011 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy- Pani Urszuli Krymskiej.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 675 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921), Uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256 poz. 3150) zarządzam, co następuje :

§ 1.

1. Sprzedać lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 62,85 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym położonym w Goniądzu przy ul. Kościuszki 3 wraz z pomieszczeniem przynależnym w podpiwniczeniu o powierzchni 5,88 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 6873/54319 w pomieszczeniach wspólnych i elementach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w działce gruntu nr 1363 o powierzchni 0,0724 ha **najemcy – Pani Urszuli Krymskiej.**

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w ust. 1 Pani Urszuli Krymskiej udziela się bonifikaty w wysokości 75 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego wynosi **73.597,00 zł (słownie złotych: trzydzieści osiem tysięcy sto sześćdziesiąt pięć)**. Bonifikata w wysokości 75 % ceny wynosi kwotę **55.197,75 zł**. Cena lokalu mieszkalnego po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **18.399,25 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć 25/100)**.

Do ceny lokalu zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem lokalu mieszkalnego do sprzedaży w wysokości **622,00 zł**.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr. Tadeusz Kulikowski**