

ZARZĄDZENIE Nr 94 /10
Burmistrza Goniądza
z dnia 23 grudnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy- Pana Grzegorza Andrzeja Omelańczuk.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921), Uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256, poz. 3150) zarządzam, co następuje :

§ 1.

1. Sprzedać lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 51,40 m² w budynku wielorodzinnym położonym w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 wraz z pomieszczeniem przynależnym w podpiwniczeniu o powierzchni 2,99 m² oraz udziałem wynoszącym 5439/74830 w pomieszczeniach wspólnych i elementach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w działce gruntu nr 642/2 o powierzchni 545 m² **na rzecz najemcy – Pana Grzegorza Andrzeja Omelańczuk.**
2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w ust. 1 Panu Grzegorzowi Andrzejowi Omelańczuk udziela się bonifikaty w wysokości 75 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Cena lokalu mieszkalnego wynosi **66.596,00 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć)**. Bonifikata w wysokości 75 % ceny wynosi kwotę **49.947,00 zł**. Cena lokalu mieszkalnego po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **16.649,00 zł (słownie złotych: szesnaście tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć)**. Do ceny lokalu zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem lokalu mieszkalnego do sprzedaży w wysokości **652,50 zł**.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Tadeusz Kulikowski