

**ZARZĄDZENIE Nr 88 /10**

**Burmistrza Goniądza  
z dnia 17 grudnia 2010 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy - Pana Jarosława Szczęsnego.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921), Uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256 poz. 3150) zarządzam, co następuje :

§ 1.

1. Sprzedać lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 51,40 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym położonym w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 wraz z pomieszczeniem przynależnym w podpiwniczeniu na współwłasność w 1/2 części w powierzchni 2,94 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 5287/74830 w pomieszczeniach wspólnych i elementach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w działce gruntu nr 642/2 o powierzchni 545 m<sup>2</sup> **najemcy – Panu Jarosławowi Szczęsnemu.**
2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w ust. 1 Panu Jarosławowi Szczęsnemu udziela się bonifikaty w wysokości 75 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Cena lokalu mieszkalnego wynosi **73.913,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset trzydzieści)**. Bonifikata w wysokości 75 % ceny wynosi kwotę **55.434,75 zł**. Cena lokalu mieszkalnego po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **18.478,25 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt osiem 25/100)**. Do ceny lokalu zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem lokalu mieszkalnego do sprzedaży w wysokości **652,50 zł**.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Tadeusz Kulikowski**