

**ZARZĄDZENIE Nr 17/10**  
**Burmistrza Goniądza**  
**z dnia 8 kwietnia 2010 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy - Pani Ireny Heleny Gibowicz**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921), Uchwały Nr XLIII/241/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sprzedać lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 30,0 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym położonym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 18 wraz z pomieszczeniem przynależnym w podpiwniczeniu o powierzchni 7,0 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 3700/35550 w elementach wspólnych budynku i takim samym udziałem w działkach gruntu nr 729, 730, 731 o powierzchni 1231 m<sup>2</sup> ( co odpowiada powierzchni 128,12 m<sup>2</sup> ) na rzecz **najemcy – Pani Ireny Heleny Gibowicz.**
2. Ustanowić służebność gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 730 na rzecz każdorazowego właściciela działki oznaczonej nr geodezyjnym 728.
3. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w ust.1 Pani Irenie Helenie Gibowicz udziela się bonifikaty w wysokości 75 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Cena lokalu mieszkalnego wynosi **17.520,00 zł ( słownie złotych : siedemnaście tysięcy pięćset dwadzieścia )**. Bonifikata w wysokości 75 % ceny wynosi kwotę **13.140 zł**). Cena lokalu mieszkalnego po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **4.380 zł (słownie złotych : cztery tysiące trzysta osiemdziesiąt)**.  
Do ceny lokalu zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem lokalu mieszkalnego do sprzedaży w wysokości **878,65 zł.**

§ 2.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Tadeusz Kulikowski**