

UCHWAŁA NR XLV/290/22
RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU

z dnia 10 sierpnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Goniądz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Goniądzu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goniądz uchwalonego uchwałą NR XLI/299/18 Rady Miejskiej W Goniądzu z dnia 9 kwietnia 2018 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goniądz, zwanego dalej zmianą studium.

§ 2. Zmiana studium dotyczy obszaru w granicach administracyjnych gminy Goniądz.

§ 3. Przedmiotem zmiany studium będzie aktualizacja ustaleń dotyczących wyznaczenia obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz dostosowanie w niezbędnym zakresie zapisów studium do obowiązującego stanu prawnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goniądza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Jędrzejczak

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goniądz

Opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goniądz jest związane z koniecznością aktualizacji ustaleń dotyczących wyznaczenia obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2021.1873) zmianie uległ przepis art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który miał uprzednio brzmienie: *jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie*. W obowiązującym Studium nie wyznaczono nowych terenów i obszarów, na których można rozmieszczać tego typu urządzenia – stan taki należy zmienić wychodząc naprzeciw oczekiwaniom społecznym oraz przedsiębiorców, w szczególności dla wytwórców energii z OZE. Liczni przedsiębiorcy i właściciele gruntów z terenu gminy Goniądz wnioskuje o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW w formie farm fotowoltaicznych. Aby dokonać takiej zmiany w obowiązującym planie miejscowym niezbędne jest wprowadzenie stosownych zmian do obowiązującego Studium.

Zmiana studium ma być odpowiedzią na pojawiające się bariery, które utrudniają dalszy rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie gminy oraz całej branży działającej na rzecz rozwoju instalacji OZE.

Zmieniające się uwarunkowania prawne będą skutkować również koniecznością wprowadzenia zmian w zapisach studium, które wynikają ze zmienionych od dnia uchwalenia obowiązującego studium przepisów odrębnych i które będą zgłaszane w trakcie prowadzonej procedury przez organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium.

Zasadne jest przyjęcie uchwały intencyjnej, która umożliwi rozpoczęcie procedury określonej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503.).